

GRADSKA TRŽNICA  
DRUŠTVO S OGRANIČENOM  
ODGOVORNOŠĆU DARUVAR  
KOLODVORSKA 2

BROJ: 64 / 2010  
Daruvar, 02. 03. 2010.

**N A T J E Č A J**

**za davanje u zakup prodajnih mjesta za prodaju robe  
na otvorenom-na klupama**

Gradska tržnica Daruvar raspisuje natječaj za godišnje ugovaranje prodajnih mjesta na otvorenom za slijedeće vrste roba:

**1./ Prodajna mjesta za prodaju odjevnih predmeta broj 8,9,20,21,22,26,  
82.**

4./ Prodajna mjesta pokretne radnje iz vozila za prodaju mesa, ribe broj 128 i 129.

6./ Prodajna mjesta za prodaju alata za domaćinstvo, proizvodi od pruća, slame, keramike, tekstilne robe, stakla, plastike od broja 50,55,56,57.

8./ Prodajna mjesta za prodaju predmeta opće uporabe broj 61.

**UVJETI NATJEČAJA ZA ZAKUP PRODAJNIH MJESTA ZA  
PRODAJU ROBE NA OTVORENOM - na klupama**

Natjecati se mogu nositelji poduzeća ili obrta osim nositelja poduzeća ili obrta čija je djelatnost prodaja rabljene robe ( Odluka Grada Daruvara, ur.br. 2111/01 -01-98-19-13 od 15.lipnja 1998.godine).

Prodajna mjesta-klupe zakupljuju natjecatelji za razdoblje 01.04.2010.god. - 01.07.2010.god., a rok za podnošenje ponuda je 10.03.2010.do12sati.

Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuđača je najveći ponuđeni iznos, osim ako se radi o prodajnim mjestima-klupama na kojima je stečeno pravo prvozakupa. Natjecatelj sa pravom prvozakupa za određeno prodajno mjesto-klupu, a u koliko nije ponudio najveći iznos /neki drugi natjecatelj je ponudio najveći realni iznos/, dužan je pismeno se očitovati prihvaća li ili ne sačiniti ugovor za određeno prodajno mjesto-klupu po najvećem realnom

ponuđenom iznosu.

Natjecatelj koji je ponudio nerealni iznos za prodajno mjesto-klupu na koji-  
ma je pravoprvozakupa, smatrat će se neozbiljnim i njegova ponuda se neće  
uvažiti (nevažeća ponuda). U koliko uz takvog natjecatelja bude više natjecatelja za isto prodajno mjesto-klupu na  
kojima je pravo prvozakupa ugovor će se sačiniti sa prethodnim najpovoljnijim natjecateljem u slučaju da se  
natjecatelj sa pravom prvozakupa pismeno očituje da neće iskoristiti svoje pravo prvozakupa.

Pismena ponuda treba izgledati:

ZA PR.MJESTO-KLUPU BR. \_\_\_\_\_  
NUDIM \_\_\_\_\_ KN MJESEČNO.

PEČAT            IME I PREZIME  
/direktor poduzeća ili vlasnik obrta/

KOVERTU SU DUŽNI DONIJETI PONUĐAČI.

Na koverti u gornjem desnom uglu potrebno je napisati broj prodajnog mjesta-  
klupe koji je naveden u ponudi.

Jedna pismena ponuda odnosi se na jedno prodajno mjesto-klupu.

Zatvorene pismene ponude osobno se predaju u Upravi Gradske tržnice  
Darugar, Kolodvorska 2, pri čemu je obvezno:

- 1./ Uplatiti jamčevinu u iznosu od =200,00 kn po pismenoj ponudi;
- 2./ Dostaviti presliku Rješenja o obavljanju djelatnosti i preslik Obrtnice,  
uz predočenje osobne iskaznice na uvid iz razloga identifikacije;
- 3./ Dostaviti bjanko zadužnicu ovjerenu od Javnog bilježnika(samo za  
natjecatelje koji za 2009/2010 nisu bili u Ugovornom odnosu).-

PROGLASITI ĆE SE NEVAŽEĆOM SLIJEDEĆA PONUDA:

- \* broj prodajnog mjesta-klupe ne odgovara broju prodajnog mjesta-klupe na  
pismenoj ponudi unutar iste koverti;
- \* u koliko je ponuda manjkava /nedostaje broj prodajnog mjesta-klupe ili  
ponuđeni iznos ili čitko ispisano ime i prezime/;
- \* u koliko je ponuđeni iznos manji od početne cijene;
- \* ponuda sa nerealnim iznosom za prodajno mjesto-klupu sa pravom prvo-  
zakupa..

Na natječaju ne može sudjelovati natjecatelj:

\*\*\*\*\*

- kojemu je djelatnost poduzeća ili obrta prodaja rabljene robe  
/Odluka Grada Daruvara ur.br.2111/01-01-98-19/13 od 15.06.1998.g./;
- koji nije podmirio sve dospjele obveze prema Gradskoj tržnici Darugar d.o.o.  
kao i prema osnivaču Gradske tržnice Darugar /Grad Darugar/;
- koji je u sudskom sporu sa Gradskom tržnicom Darugar d.o.o., kao i sa  
osnivačem Gradske tržnice Darugar /Grad Darugar/.

Pravo na povrat jamčevine gubi se u slijedećim slučajevima:

- 1./ Ukoliko natjecatelj u natječaju koji je utvrđen kao najpovoljniji natjecatelj  
odustane od svoje ponude;
- 2./ Natjecatelj koji se pismeno očitovao da neće iskoristiti pravo prvozakupa;
- 3./ Nevažeće ponude;
- 4./ Natjecatelji koji do navedenog roka za povrat jamčevine ne podignu jamče-  
vinu uz povrat potvrde o uplati jamčevine.

Natjecatelju koji ne uspije na natječaju, vratit će se jamčevina zaključno sa datumom 13.03.2010.godine /subota/ do 12,00 sati.

Pravo prvozakupa stječe se na način da je:

- natjecatelj uredno podmirivao potraživanja Gradske tržnice Daruvar,
- natjecatelj poštivao Tržni red i Odluke Gradske tržnice Daruvar i druge propise pravnih osoba.

Pravo prvozakupa može se iskoristiti samo u prvom krugu natjecanja.

Natjecatelj koji izlicitira prodajno mjesto-klupu, dužan je u roku od deset dana od licitacije uplatiti tromjesečni iznos za posljednja tri mjeseca ugovaranja, te potpisati ugovor.

Najam prodajnog mjesta-klupe vrši se u kunama.  
Na izlicitiranu cijenu zakupac plaća PDV.

Ukoliko natjecatelj koji je stekao pravo prvozakupa na određeno prodajno mjesto - klupu promjeni vrstu robe o tome je dužan obavijestiti Upravu tržnice kako bi se pravodobno iznašlo povoljno rješenje kojim se ne bi narušavao Plan tržnice po Pravilniku o minimalno tehničkim uvjetima. Pravo prvozakupa ne može prenijeti na drugo prodajno mjesto- klupu, osim u slučaju da to učini Gradska tržnica Daruvar iz opravdanih razloga.  
Natjecatelj koji je stekao pravo prvozakupa, ukoliko odustane od izlicitiranog prodajnog mjesta - klupe u prvom krugu, ostaje bez prava prvozakupa i ne može izlicitirati to isto mjesto na slobodnoj pogodbi.

Ukoliko za isto prodajno mjesto - klupu, dva ili više natjecatelja ponude isti iznos u prvom krugu licitacije, tada to prodajno mjesto - klupa ide na slobodnu pogodbu i natjecatelji imaju pravo na povrat jamčevine. U tom slučaju natjecatelji mogu pristupiti slobodnoj pogodbi za to isto mjesto- klupu.

Natjecatelj ima pravo uvida u ponudu onog mjesta - klupe koje je licitirao.

Za prodajna mjesta - klupe koje nisu izlicitirane, organizirat će se slobodna pogodba, a cijena pojedinog prodajnog mjesta bit će početna cijena po cjeniku Gradske tržnice Daruvar.

Natječaj će biti objavljen na oglasnoj ploči Gradske tržnice Daruvar i web stranicama Grada Daruvara [www.daruvar.hr](http://www.daruvar.hr).

#### UPRAVA GRADSKE TRŽNICE DARUVAR

Zainteresirani mogu licitirati mjesta po početnim cjenama i to :

Prodajno mjesto - klupa                      Početna cijena u kunama

8.....	475,00
9.....	475,00
20.....	429,00
21.....	293,00
22.....	429,00
26.....	293,00
50.....	213,00

55.....	295,00
56.....	295,00
57.....	295,00
61.....	268,00
82.....	775,00
128.....	295,00
129.....	295,00

**PRODAJNA MJESTA KOJA NEMAJU PRAVO PRVOZAKUPA:**

- 1./ Prodajna mjesta za prodaju odjevnih predmeta broj:  
3, 7, 8, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 90.
- 2./ Prodajno mjesto za prodaju proizvoda od pruća, alata za domaćinstvo,  
proizvoda od keramike, slame, tekstila, stakla, plastike, voća i povrća  
trgovački obrt broj: 35.
- 3./ Prodajna mjesta pokretne radnje iz vozila za prodaju mesa, ribe broj:  
102, 128, 129.

- 4./ Prodajno mjesto za prodaju obuće broj: 49, 69, 70, 71, 72, 73.
- 5./ Prodajna mjesta za prodaju alata za domaćinstvo, proizvodi od pruča, slame, keramike, tekstilne robe, stakla, plastike broj: 40, 41, 42, 43, 50, 97, 98, 101, 107.
- 6./ Prodajna mjesta za prodaju predmeta opće uporabe broj: 60.
- 7./ Prodajna mjesta za prigodnu prodaju svijeća, cvijeća i aranžmana broj: 108, 109, 110, 111, 112, 113 i 114.

UPRAVA GRADSKE TRŽNICE DARUVAR